



AMT FÜR STATISTIK
FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

Bautätigkeit 2. Quartal 2026





166 neue Wohnungen im 2. Quartal bewilligt

06.08.2026 – Im 2. Quartal 2026 erteilte das Amt für Hochbau und Raumplanung 173 Baubewilligungen mit geplanten Baukosten von insgesamt CHF 132.9 Mio. Verglichen mit den vorangegangenen drei Jahren bzw. 12 Quartalen (Vergleichsperiode) ist die Anzahl der Bewilligungen durchschnittlich und die geplanten Baukosten überdurchschnittlich. Die Anzahl der Projekte entsprach dem Mittelwert der Vergleichsperiode, während die geplanten Baukosten um 19% darüber lagen.

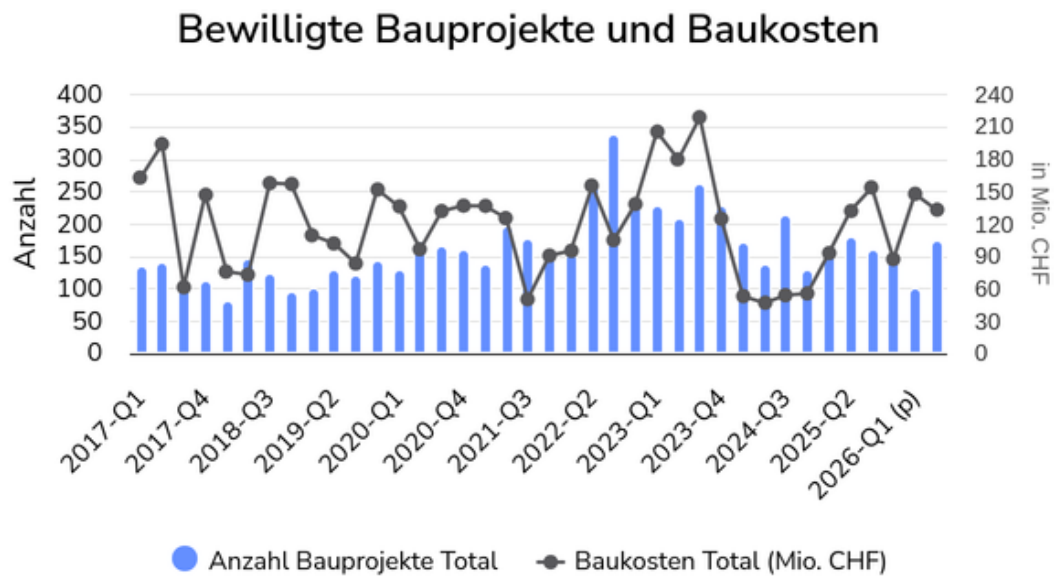
Im Berichtsquartal sanken die geplanten Investitionen im Vergleich zum 1. Quartal 2026 um CHF 14.7 Mio. auf CHF 132.9 Mio. Verglichen mit den letzten drei Jahren waren die Investitionsabsichten im Berichtsquartal überdurchschnittlich. Die geplanten Baukosten im Bereich Wohnen lagen 65% über dem Mittel der Vergleichsperiode der letzten 12 Quartale. Im Bereich Infrastruktur lagen die Baukosten 37% und im Bereich Industrie und Dienstleistungen 57% unter dem Mittel der Vergleichsperiode. Im Bereich Land- und Forstwirtschaft fielen die geplanten Investitionen von CHF 0.08 Mio. im 1. Quartal 2026 auf CHF 0.04 Mio. im Berichtsquartal.



Inhaltsverzeichnis

1 Grafik 1	4
2 Wohnbau: 166 neue Wohnungen im 2. Quartal 2026 bewilligt	5
3 Investitionsabsichten bleiben ausser im Wohnbereich verhalten	6
4 Daten / Karten	7
5 Methodik & Qualität	8

1 Grafik 1



Erläuterung

mit p markierte Werte sind vorläufige Ergebnisse

Amt für Statistik Liechtenstein

Wohnbau: 166 neue Wohnungen im 2. Quartal

2 2026 bewilligt

Im 2. Quartal 2026 wurden im Bereich Wohnen 143 Baubewilligungen erteilt, 1% weniger als im Mittel der Vergleichsperiode der letzten drei Jahre bzw. 12 Quartale (145). Davon betrafen 120 Baubewilligungen Veränderungsbauprojekte. Dieser Wert liegt unter dem Mittel der Vergleichsperiode von 124 Bewilligungen. Die restlichen 23 Baubewilligungen im Wohnbau wurden für Neubauprojekte erteilt. Dieser Wert liegt leicht über dem Durchschnitt der Vergleichsperiode von 21 Bewilligungen. Die geplanten Baukosten für den Wohnbau betrugen CHF 112.8 Mio. und lagen damit 65% über dem Mittel der Vergleichsperiode von CHF 68.3 Mio. Im Berichtsquartal wurden Baubewilligungen für 166 neue Wohnungen erteilt. Dies ist der höchste Wert in der bis 2015 zurückreichenden Zeitreihe. In den vorangegangenen drei Jahren wurden im Mittel pro Quartal 66 Wohnungen bewilligt. Bei 5 Bauprojekten wurden jeweils 15 oder mehr Wohnungen bewilligt.

Investitionsabsichten bleiben ausser im

3 Wohnbereich verhalten

In den Bereichen Industrie und Dienstleistungen sowie Infrastruktur wurden im Berichtsquartal 16 respektive 12 Bauprojekte bewilligt. Die Anzahl der bewilligten Bauprojekte im Bereich Industrie und Dienstleistungen liegt unter dem Mittelwert der Vergleichsperiode mit 18 Baubewilligungen. Im Bereich Infrastruktur liegt die Anzahl der Bauprojekte über dem Durchschnitt der Vergleichsperiode (8). Die geplanten Baukosten betrugen CHF 14.6 Mio. für den Bereich Industrie und Dienstleistungen sowie CHF 5.4 Mio. für den Bereich Infrastruktur. Damit lagen diese im Bereich Industrie und Dienstleistungen 57% und im Bereich Infrastruktur 37% unter dem Mittelwert der Vergleichsperiode. Im Bereich Land- und Forstwirtschaft wurden im 2. Quartal dieses Jahres zwei Bauprojekte mit Investitionsabsichten von CHF 0.04 Mio. bewilligt. Die geplanten Baukosten im Bereich Land- und Forstwirtschaft lagen in der Vergleichsperiode im Mittel bei CHF 0.8 Mio.

Die geplanten Baukosten für öffentliche Auftraggeber betrugen im Berichtsquartal CHF 2.6 Mio., bei privaten Auftraggebern beliefen sie sich auf CHF 130.3 Mio. Im Vergleich zum Mittel der vorangegangenen 12 Quartale mit CHF 105.6 Mio. waren die geplanten Baukosten für private Auftraggeber hoch. Für öffentliche Auftraggeber lagen die geplanten Baukosten unter dem Mittel der Vergleichsperiode von CHF 6.3 Mio.

4 Daten / Karten

eTab - interaktive Tabellen

381.501 Bauprojekte nach Art der Arbeiten, Art der Bauwerke und Gemeinde seit 2015

381.502 Baukosten nach Art der Bauwerke und Art der Arbeiten seit 2015

381.503 Bauvolumen nach Art der Bauwerke und Art der Arbeiten seit 2015

381.504 Bauprojekte nach Art der Auftraggeber und Gemeinde seit 2015

381.505 Baukosten, Bauvolumen nach Art der Auftraggeber seit 2015

381.506 Bewilligte neue Wohnungen nach Gemeinde seit 2015

5 Methodik & Qualität

Methodik & Qualität

Die Quartalszahlen zum Thema Bautätigkeit sind provisorische Ergebnisse der Baustatistik. Definitive Ergebnisse mit detaillierten Zahlen werden in der Jahrespublikation zum gleichen Thema veröffentlicht. In der Jahrespublikation sind auch vertiefte Angaben zu Methodik und Qualität der Baustatistik enthalten.