



AMT FÜR STATISTIK
FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

Bautätigkeit 1. Quartal 2026





Steigende Investitionsabsichten im 1. Quartal

21.05.2026 – Im 1. Quartal 2026 erteilte das Amt für Hochbau und Raumplanung 100 Baubewilligungen mit geplanten Baukosten von insgesamt CHF 147.5 Mio. Verglichen mit den vorangegangenen drei Jahren bzw. 12 Quartalen (Vergleichsperiode) ist die Anzahl der Bewilligungen weiterhin tief, aber die geplanten Baukosten stiegen über den Durchschnitt der Vergleichsperiode. Die Anzahl der Projekte lag um 46% unter dem Mittelwert der Vergleichsperiode, während die geplanten Baukosten um 26% darüber lagen.

Im Berichtsquartal stiegen die geplanten Investitionen im Vergleich zum 4. Quartal 2025 um CHF 60.6 Mio. auf CHF 147.5 Mio. Verglichen mit den letzten drei Jahren waren die Investitionsabsichten im Berichtsquartal überdurchschnittlich. Die geplanten Baukosten lagen im Bereich Infrastruktur 383% und im Bereich Wohnen 13% über dem Mittel der Vergleichsperiode der letzten 12 Quartale. Im Bereich Industrie und Dienstleistungen lagen die Baukosten 16% unter dem Mittel der Vergleichsperiode.

Statistikportal Liechtenstein



Hier finden Sie detaillierte Informationen zu Inhalt der Statistik, Grafiken, Tabellen, Zeitreihen und Ländervergleichen.

www.statistikportal.li

Impressum

Erscheinungsdatum: 21.05.2026

Version 1

Berichtsjahr: 2026

Erscheinungsweise: quartalsweise

Herausgeber:

Amt für Statistik Liechtenstein,
Äulestrasse 51, 9490 Vaduz

Kontakt:

Amt für Statistik T +423 236 68 76
info.as@llv.li

Bearbeitung: Philipp Szeverinski

Themengebiet: Bautätigkeit

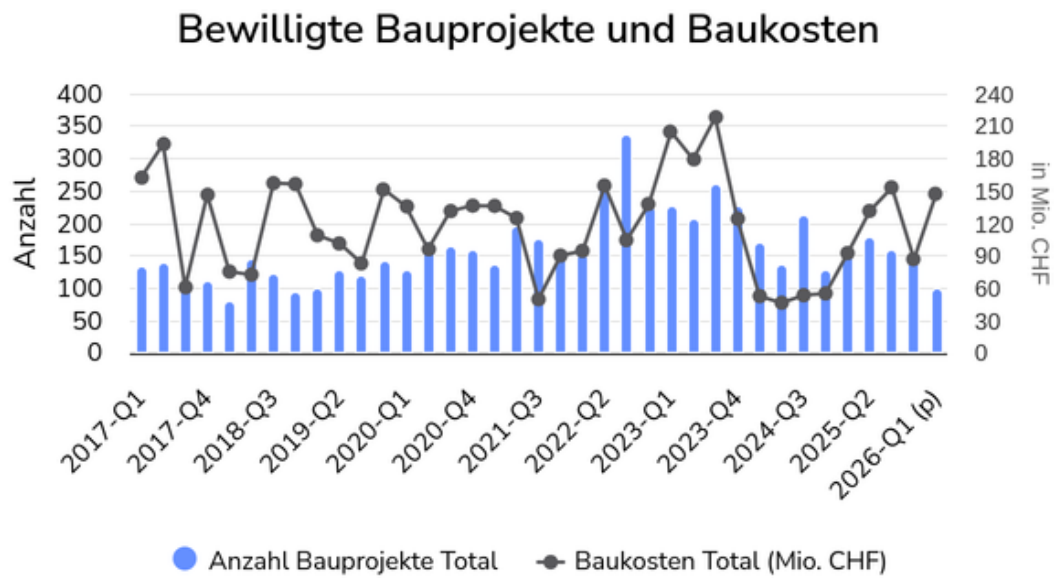
Nutzungsbedingungen: CC BY 4.0

Publikations-ID: 381.2026.01.1

Inhaltsverzeichnis

1 Grafik 1	4
2 Wohnbau: 70 neue Wohnungen im 1. Quartal 2026 bewilligt	5
3 Hohe Investitionsabsichten im Bereich Infrastruktur	6
4 Daten / Karten	7
5 Methodik & Qualität	8

1 Grafik 1



Erläuterung

mit p markierte Werte sind vorläufige Ergebnisse

Amt für Statistik Liechtenstein

Wohnbau: 70 neue Wohnungen im 1. Quartal

2 2026 bewilligt

Im 1. Quartal 2026 wurden im Bereich Wohnen 75 Baubewilligungen erteilt, 52% weniger als im Mittel der Vergleichsperiode der letzten drei Jahre bzw. 12 Quartale (155 Baubewilligungen). Davon betrafen im Berichtsquartal 52 Baubewilligungen Veränderungsbauprojekte. Dieser Wert liegt deutlich unter dem Mittel der Vergleichsperiode von 134 Bewilligungen. Die restlichen 23 Baubewilligungen im Wohnbau wurden für Neubauprojekte erteilt. Dieser Wert liegt leicht über dem Durchschnitt der Vergleichsperiode von 21 Bewilligungen. Die geplanten Baukosten für den Wohnbau betrugen CHF 74.9 Mio. und lagen damit 13% über dem Mittel der Vergleichsperiode von CHF 66.4 Mio. Im Berichtsquartal wurden Baubewilligungen für 70 neue Wohnungen erteilt. In den vorangegangenen drei Jahren wurden im Mittel pro Quartal 65 Wohnungen bewilligt.

Hohe Investitionsabsichten im Bereich

3 Infrastruktur

In den Bereichen Industrie und Dienstleistungen sowie Infrastruktur wurden im Berichtsquartal 15 respektive 9 Bauprojekte bewilligt. Die Anzahl der bewilligten Bauprojekte im Bereich Industrie und Dienstleistungen sowie Infrastruktur liegen unter dem Mittelwert der Vergleichsperiode mit 18 beziehungsweise 8 Baubewilligungen. Die geplanten Baukosten betrugen CHF 35.2 Mio. für den Bereich Industrie und Dienstleistungen sowie CHF 37.3 Mio. für den Bereich Infrastruktur. Damit lagen diese im Bereich Industrie und Dienstleistungen 16% unter dem Mittelwert der Vergleichsperiode. Im Bereich Infrastruktur lagen die bewilligten Baukosten 383% über dem Mittelwert der Vergleichsperiode. Im Bereich Land- und Forstwirtschaft wurde im 1. Quartal dieses Jahres ein Bauprojekt bewilligt mit Investitionsabsichten von CHF 0.1 Mio. Die geplanten Baukosten im Bereich Land- und Forstwirtschaft lagen in der Vergleichsperiode im Mittel bei CHF 0.8 Mio.

Die geplanten Baukosten für öffentliche Auftraggeber betrugen im Berichtsquartal CHF 7.3 Mio., für private Auftraggeber waren es CHF 140.3 Mio. Im Vergleich zum Mittel der vorangegangenen 12 Quartale mit CHF 108.9 Mio. waren die geplanten Baukosten für private Auftraggeber hoch. Für öffentliche Auftraggeber lagen die geplanten Baukosten unter dem Mittel der Vergleichsperiode von CHF 7.8 Mio.

4 Daten / Karten

eTab - interaktive Tabellen

381.501 Bauprojekte nach Art der Arbeiten, Art der Bauwerke und Gemeinde seit 2015

381.502 Baukosten nach Art der Bauwerke und Art der Arbeiten seit 2015

381.503 Bauvolumen nach Art der Bauwerke und Art der Arbeiten seit 2015

381.504 Bauprojekte nach Art der Auftraggeber und Gemeinde seit 2015

381.505 Baukosten, Bauvolumen nach Art der Auftraggeber seit 2015

381.506 Bewilligte neue Wohnungen nach Gemeinde seit 2015

5 Methodik & Qualität

Methodik & Qualität

Die Quartalszahlen zum Thema Bautätigkeit sind provisorische Ergebnisse der Baustatistik. Definitive Ergebnisse mit detaillierten Zahlen werden in der Jahrespublikation zum gleichen Thema veröffentlicht. In der Jahrespublikation sind auch vertiefte Angaben zu Methodik und Qualität der Baustatistik enthalten.